Landbäckerei Immel GmbH  
Keltenstraße 5  
86836 Untermeitingen

Robert Lindorfer

Schwabmühlhauserstr. 2

86853 Langerringen

Untermeitingen, den 16.12.2016

**Betreff: Mangelbeseitigung Pachtobjekt Schwabmühlhauserstr. 2, Langerringen**

Sehr geehrter Herr Lindorfer,

zuletzt im Schreiben vom 21.10.2016 hatten wir Ihnen mitgeteilt, dass die Heizungsanlage im o.g. Pachtobjekt offensichtlich nicht richtig funktioniert und wir regelmäßig nur Raumtemperaturen zwischen 11 °C und 17 °C erreichen. Dies ist in den kalten Wintermonaten weder unserem Personal, noch den Bäckereikunden zumutbar. Wir fordern Sie hiermit erneut dazu auf, bis nunmehr spätestens

**19.12.2016**

die Heizung zu reparieren bzw. reparieren zu lassen und für eine ordnungsgemäße/aus-reichende Beheizung der Räumlichkeiten Sorge zu tragen. Mietkürzungen und die Geltendmachung weiterer Rechte behalten wir uns ausdrücklich vor.

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Wolfgang Immel)